

2025

賃貸仲介件数ランキング 400社

1位 大東建託グループ

前回1位 / 東京都港区

23万5730件

大東建託リーシング15万8308件、ハウスコム7万7424件

- 昨年 23万6877件
- 店舗数 440店

多様化する生活様式に対応する「DK SELECT(セレクト)」ブランドの商品を展開。スケールメリットを生かした入居者向けサービスを提供する。



竹内 啓 社長(59)

2位 ハウスメイトグループ

前回3位 / 東京都豊島区

6万6251件

- 昨年 6万6338件
- 店舗数 92店

直営店舗とネットワーク店185店舗の連携で、入居者の住みたい間取り、住みたい街を紹介する。



井関 昌 社長(57)

3位 東建コーポレーション

前回4位 / 愛知県名古屋市中区

6万5467件

- 昨年 6万4864件
- 店舗数 184店

仲介業務支援システムの改修や、部屋探しキャンペーンを実施するなど、入居者募集活動の充実を図る。



左右田 健 会長(77)

4位 タウンハウジング

前回2位 / 東京都千代田区

6万5224件

タウンハウジング 6万3580件
タウンハウジング東京 912件
タウンハウジング福岡 732件

- 昨年 6万7421件
- 店舗数 139店

1都3県に139店を展開。福岡県・愛知県名古屋市中区にも拠点を拡大。人材育成を軸に仲介力を強化。



新田 崇 社長(75)

5位 タイセイ・ハウジーホールディングス

前回5位 / 東京都渋谷区

5万3498件

タイセイ・ハウジー4万7955件、ハロジックセンター3454件
タイセイ・ハウジーPRO1万2082件

- 昨年 5万2303件
- 店舗数 42店

社宅代行部門とのシナジーと、アウトソーシングによる営業専念により、仲介力を高める。



赤岡 健一郎 社長(61)

6位 リロパートナーズ

前回5位 / 東京都新宿区

4万1641件

多摩不動産135712件、東武11867件、リロ6600件
リロパートナーズ2024年10月1日現在、登録店舗1887件
リロパートナーズ72096、東武不動産12079、多摩不動産135712件

- 昨年 4万2897件
- 店舗数 110店

地域密着で培った家主との「信頼のストック」を強化し、上層企業のサポートによる最先端の管理手法を取り入れたハイブリッド経営。



高井 謙哉 社長(58)

7位 スターツグループ

前回7位 / 東京都中央区

3万2733件

スタートアップ11520440件、スタートアップ3077件
スタートアップ2024年10月1日現在、登録店舗1079件
スタートアップ11520440件、スタートアップ3077件
スタートアップ2024年10月1日現在、登録店舗1079件

- 昨年 3万3148件
- 店舗数 102店

法人営業の強化や顧客管理システムの改善、国内各都市の拠点との連携を推進し、集積・成約に注力。



石井 昌隆 社長(44)

8位 ジェイ・エス・ビー

前回9位 / 東京都京都市

3万1202件

ジェイ・エス・ビーネットワーク(株式会社)
株式会社エス・ビー(株式会社) 学生向けマンション(株式会社)

- 昨年 2万7545件
- 店舗数 87店

学生仲介大手の一角を担う、「Uni Life(ユニライフ)」ブランドで学生仲介店舗と学生向けマンションを全国展開。東証プライム市場に上場。



近藤 啓彦 社長(54)

表の見方

賃貸仲介件数ランキングは全国の不動産会社を対象にアンケート調査を実施し、その回答を基に作成している。アンケートは2024年10月から11月にかけて回収。23年10月から24年9月末までの仲介件数を見た(一部期末の関係で時期が異なる)。原則的に直営店舗の仲介件数をカウントし、管理物件のうち他社による仲介件数や社宅代行件数は含んでいない。

9位 常口アトム

前回8位 / 北海道札幌市

3万873件

常口アトム北海道支店、常口アトム札幌支店

- 昨年 3万9477件
- 店舗数 47店

北海道の地場不動産会社最大手。顧客のライフサイクルに寄り添い、顧客満足度ナンバーワンを目指す。



清河 智実 社長(64)

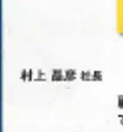
10位 ビッグ

前回10位 / 北海道札幌市

2万7002件

- 昨年 2万7276件
- 店舗数 58店

顧客満足重視の対応とプロ目線の提案で利用者からの信頼の獲得に注力。自社開発の検索システムで空室情報を網羅。



村上 昌彦 社長